

AL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA.
ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE

Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar

Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Plaza San Juan de la Cruz s/n
28071 - Madrid



Asunto: Solicitud de concesión transitoria del dominio público marítimo-terrestre

MARÍA ROSARIO CALVO SANCHEZ, mayor de edad, viuda de D. Fernando Arnau Martínez, con domicilio a efectos de notificaciones en Nules, calle Enrique Giner núm. 47-1º-2ª y N.I.F. 18.889.458-H,

RAQUEL ARNAU CALVO, mayor de edad, con domicilio a efecto de notificaciones en calle San Luis 7-001-C y N.I.F. 53.223.909-T

FERNANDO ARNAU CALVO, mayor de edad, con domicilio a efecto de notificaciones en Avda. de Les Corts Valencianes núm. 15 y N.I.F. 19.007.690-F

Comparecemos y DECIMOS:

Primero.- Que somos propietarios de una vivienda ubicada en el **Barrio Marítimo de Nules**, actualmente calle Armada Española 2, piso tercero, señalada con el número trece (catastralmente 2-04-10) con una superficie útil de ochenta y tres metros cuadrados.

CUOTA DE PARTICIPACIÓN: seis enteros veinticinco centésimas por ciento.


Referencia catastral: 7122301YK4172S0016DY.

Inscripción: En Registro de la Propiedad núm. 3 de Nules, Tomo 1.185; Libro 262; Folio 175, **Finca 18.386**.

Esta vivienda la adquirimos, doña María Rosario Calvo Sánchez y el finado don Fernando Arnau Martínez, por compra mediante escritura autorizada por el Notario D. Fernando Marquez Lerga el 4 de junio de mil novecientos noventa y nueve núm. de protocolo 887. Se adjunta copia como DOCUMENTO NÚM.1


Se adjunta certificado histórico registral. DOCUMENTO NUM. 2.

<input type="checkbox"/>	JEFE PROVINCIAL
<input type="checkbox"/>	PROYECTOS Y OBRAS
<input checked="" type="checkbox"/>	DOMINIO PUBLICO
<input type="checkbox"/>	ACT ADMINISTRATIV
<input type="checkbox"/>	SECRETARIA
<input type="checkbox"/>	HABILITACION
<input type="checkbox"/>	

 **Segundo.-** Que, posteriormente, el 15 de julio de 2016 adquirimos en documento privado adquirimos un garaje de la planta baja (catastralmente 2-00-04), con una superficie aproximada de sesenta metros cuadrados de los cuales se cedieron ocho metros cuadrados para la instalación de un depósito de agua para el servicio de la finca. Linda derecho entrando Sr. Estañol; izquierda garaje comunidad del edificio contiguo que construyó Sr. Gavara y frente la citada Avda de la Plana Baja.

Referencia catastral: 7122301-YK4172S-0003-EL

Tercero.- Que nuestro esposo y padre falleció el dos de diciembre de dos mil dieciséis. Se adjunta certificado de fallecimiento, certificado de últimas voluntades y testamento como DOCUMENTOS NUM. 3, 4 y 5

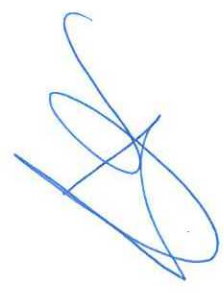
 **Cuarto.-** Que esta vivienda y garaje forman parte del edificio inscrito en el Registro de la Propiedad de Nules núm. 3 con el número 17.673. Se adjunta copia de la certificación histórica registral de dicha finca como DOCUMENTO NUM. 6.

En dicha certificación se puede comprobar que la obra nueva y constitución del régimen de propiedad horizontal se inscribió en el Registro de la Propiedad el 19 de septiembre de 1968.

Así pues, tanto el edificio en su conjunto se inscribió en el Registro de la Propiedad el 19 de septiembre de 1968. Siendo esto así, somos titulares de unos inmuebles con derecho a una concesión en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 28 de julio.

Quinto.- Que el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas dice:

“Disposición transitoria segunda. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio:

 3. En el caso de que la concesión, sujeta al régimen general establecido para la utilización del dominio público, **no hubiera sido solicitada en el plazo de un año a partir de la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio, se otorgará de oficio por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo renuncia expresa del interesado.** El plazo de la concesión otorgada computará desde el 29 de julio de 1989 y amparará exclusivamente los usos y aprovechamientos existentes a la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio. “

...

“Disposición transitoria cuarta. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

2. Transcurrido dicho plazo sin que se solicite la concesión ésta se otorgará de oficio, previa oferta de condiciones por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo que medie renuncia expresa del interesado, computando el plazo de la

concesión otorgada a partir de la fecha de aprobación del deslinde. Si la solicitud de concesión se hubiera realizado dentro del plazo de un año a partir de la fecha de aprobación del deslinde, el plazo de la concesión computará a partir de la fecha de su otorgamiento."

Sexto.- Que en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 2 de julio, de Costas los comparecientes tienes derecho a solicitar la legalización del uso existente sobre los terrenos identificados en este escrito mediante la correspondiente concesión.

A tal fin, y de conformidad con los artículo 64 y ss de la Ley 22/1988 y concordantes del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014 de 10 de octubre, **SOLICITAMOS sea otorgada CONCESIÓN** para ocupar los bienes de dominio público marítimo terrestre identificados en este escrito a **MARÍA ROSARIO CALVO SANCHEZ, RAQUEL ARNAU CALVO y FERNANDO ARNAU CALVO.**

Séptimo.- Que para completar el expediente, adjuntamos:

- Planimetría del edificio y las plantas del mismo como DOCUMENTO núm. 7
- Recibo de contribución de los inmuebles como DOCUMENTO núm. 8 y 9.
- y declaración responsable de no estar incurso en causas de prohibición para contratar con la Administración como DOCUMENTO núm. 10.

En su virtud:

SOLICITAMOS AL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA. ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE que teniendo por presentado este escrito con toda la documentación adjunta se sirva admitirlos y, en su mérito, previos los trámites legales pertinentes, resuelva **otorgar la CONCESIÓN** por el máximo plazo legal para ocupar los bienes de dominio público marítimo terrestre identificados en este escrito a **MARÍA ROSARIO CALVO SANCHEZ, RAQUEL ARNAU CALVO y FERNANDO ARNAU CALVO.**

En Castellón a dieciocho de mayo de dos mil dieciocho.

Three handwritten signatures in blue ink are visible at the bottom of the page. The first signature on the left is partially legible and appears to be 'María Rosario Calvo'. The middle signature is a large, stylized 'A' with a horizontal line through it. The signature on the right is a cursive 'F' followed by a horizontal line.

Doc. 1

2Y1245587



=====

COMPRAVENTA. - - - - -

NUMERO OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE. - - - - -

En Nules, a cuatro de Junio de mil novecientos noventa y nueve. - - - - -

Ante mí, FERNANDO MARQUEZ LERGA, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Nules. - - -

- - - - -

=== COMPARECEN: ===

- - - - -

Los esposos DON AGUSTIN GARCIA GAVARA Y DOÑA MARICENTA PERAIRE BELTRAN, mayores de edad, vecinos de Nules, C/ Purísima 12, con DNI/NIF. números 73.250.312 G y 13.887.094 T. - - - - -

Y los esposos DON FERNANDO ARNAU MARTINEZ Y DOÑA MARIA-ROSARIO CALVO SANCHEZ, mayores de edad, declaran que el régimen económico de su matrimonio es el de la sociedad de gananciales, vecinos de Nules, C/ Enrique Giner 47-1º-2ª, con DNI/NIF. números 73.359.688 S y 18.889.458 H. - - - - -

Les identifico por sus respectivos D.N.I., constando sus circunstancias personales de sus manifestaciones

=====

=====

nes. - - - - -

- - - - -

=== I N T E R V I E N E N : ===

- - - - -

En su propio nombre y derecho. - - - - -

Tienen a mí juicio, la capacidad legal necesaria --

para otorgar la presente escritura de COMPRAVENTA, y al

efecto - - - - -

- - - - -

=== E X P O N E N : ===

- - - - -

I.- Que los esposos Don Agustín Garcia Gavara y Do-

ña Maria-Cinta Peraire Beltrán son dueños con carácter-

ganancial de la siguiente finca: - - - - -

URBANA.- VIVIENDA del Piso Tercero, señalada con el

número TRECE -de Un Edificio sito en el Barrio Marítimo

de Nules, Avenida Plana Baixa, hoy en la PLAYA DE NU---

LES, Travesía Sur número 2-, cuya medida superficial es

de ochenta y tres metros cuadrados. Lindante: izquierda

entrando, Avenida Manuel Rios; derecha, playa; y fondo,

Avenida de la Plana Baixa. - - - - -

CUOTA.- Le corresponde una participación en los ---

elementos comunes, gastos y beneficios del edificio ---

=====

2Y1245586

=====

nuevo de seis enteros y veinticinco centésimas por ----

ciento. - - - - -

Referencia catastral: 7122301YK4172S0016DY. Número-
fijo: 55009778. Testimonio del cual uno a esta matriz.

Valorada en CINCO MILLONES DE PESETAS, equivalentes
a 30.050,61 euros. - - - - -

INSCRIPCION.- Tomo 1.135, libro 262, folio 175, ---
finca 18.386, inscripción 4ª. - - - - -

TITULO.- Compra a los esposos Don Benito Oliver Fe-
lip y Doña Rosario Marmaneu Mondina y Don Manuel Caste-
lló Ibañez y Doña Teresa Marmaneu Mondina, en escritura
autorizada por el Notario que fué de Nules, Don Jaime -
Morilla Rebouilh, el día seis de Abril de mil novecien-
tos ochetna y siete. - - - - -

REGIMEN.- El régimen y administración de la Comuni-
dad se rige por la Ley de Propiedad Horizontal de 21 de
Julio de 1.960. - - - - -

CARGAS.- Manifiesta la parte vendedora que la finca
descrita se halla libre de cargas y gravámenes. - - - -

INFORMACION REGISTRAL.- La descripción de los in---
muebles, su titularidad y situación de cargas, en la --
forma expresada en los párrafos anteriores resulta de -
las manifestaciones de la parte vendedora y del título-

=====

=====

de propiedad que me exhibe. - - - - -

No obstante, de la nota del registro de la Propie--
dad obtenida, que yó, el Notario protocolizo, consta --
que la inscripcion sobre la vivienda esta sujeta a so--
licitud de certificación a la Jefatura Provincial de --
Costas sobre su posible ubicación en zona maritimo- ---
terrestre, manifestando los comparecientes que conocen-
su ubicación, haciendoles las advertencias oportunas. -

No obstante lo anterior, yó, el Notario advierto a-
los otorgantes que la situación registral existente con
anterioridad a la presentación de esta escritura en el
Registro de la Propiedad, prevalecerá sobre la informa-
ción registral antes expresada. - - - - -

ARRENDAMIENTOS.- Manifiesta la parte vendedora que-
la finca esta libre de arrendatarios. - - - - -

GASTOS DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. - - - - -

En relación con los gastos generales de la comuni--
dad de propietarios y los derivados de obras de conser-
vación del edificio, la parte transmitente: - - - - -

1.- Declara que al dia de hoy se halla al corriente
en su pago. - - - - -

2.- Manifiesta que no existen derramas para el pago
de mejoras en el inmueble que hayan de hacerse efecti--

=====

=====

vas a partir del día de hoy. - - - - -

3.- Y no aporta certificación acreditativa de las anteriores manifestaciones, de cuya obligación es exonerada expresamente en éste acto, por la parte adquirente. - - - - -

II.- Expuesto cuanto antecede y teniendo convenida la compraventa de la finca descrita, la llevan a efecto a tenor de las siguientes, - - - - -

=== E S T I P U L A C I O N E S : ===

- - - - -

PRIMERA.- Los esposos Don Agustín Garcia Gavara y Doña Maria-Cinta Peraire Beltrán VENDEN Y TRANSMITEN a los esposos Don Fernando Arnau Martinez y Doña Maria-Rosario Calvo Sanchez la finca descrita en el Expositivo I, con todos sus usos y derechos, libre de cargas, gravámenes y arrendatarios, al corriente en el pago de contribuciones, impuestos y gastos de comunidad, y en pleno dominio, por el precio de CINCO MILLONES DE PESETAS, equivalentes a 30.050,61 euros, que la parte vendedora confiesa haber recibido de la parte compradora con anterioridad a éste acto, dando carta de pago del precio y quedando tenida de evicción y saneamiento, ---

=====

=====

conforme a derecho. - - - - -

SEGUNDA.- Los esposos Don Fernando Arnau Martinez y
Doña Maria-Rosario Calvo Sanchez, aceptan la venta ----
otorgada a su favor con carácter ganancial. - - - - -

TERCERA.- Los gastos Notariales se satisfarán por -
mitad y todos los demás con arreglo a Ley. - - - - -

- - - - -

=== OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION ===

- - - - -

Asi lo dicen y otorgan, renunciando expresamente -
las partes a practicar el asiento de presentación por -
medio de telefax, eximiendome a mi el Notario, de toda-
responsabilidad a los efectos de lo dispuesto en el ---
Real Decreto 2537/1.994, de 29 de Diciembre. - - - - -

Hago de palabra las reservas y advertencias lega---
les, y en especial las fiscales establecidas en el Re--
glamento del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y-
Actos Jurídicos Documentados, sobre plazo de presenta--
ción de éste documento de treinta dias hábiles, autoli-
quidación previa, responsabilidades en caso de no pre--
sentación y afección de los bienes al pago del Impues--
to, y en la Disposición Adicional Tercera de la Ley ---
8/89 de 13 de Abril de Tasas y Precios Públicos, sobre-

=====

=====

consecuencias fiscales o de otra índole de las declaraciones o falsedades en documento público. Y las relativas al impuesto municipal sobre incremento del Valor de los Terrenos Urbanos. Asi como la obligación de presentar para la liquidación de este instrumento, la copia del último recibo del Impuesto sobre bienes inmuebles, correspondientes al bien objeto de la transmisión. - -

Y leo esta escritura a los comparecientes informados de su derecho y por acuerdo tácito, quienes la encuentran conforme, otorgan y firman conmigo, el Notario, que doy fé de su contenido, extendido en cuatro folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie 2Y, números 1245177 y los tres siguientes correlativos en orden de numeración. - - - - -

Estan las firmas de los otorgantes=Signado=Fernando Marquez=Rubricados=Esta el sello de la Notaria y de la Ley de Tasas.-----

==== DOCUMENTOS UNIDOS: ====



PERIODE DE P. VOLUNT. / PERIODO DE P. VOL.	EMISSORA / EMISORA	REFERÈNCIA / REFERENCIA	IDENTIFICACIÓ / IDENTIFICACION	IMPORT PESSETES / IMPORTE PES
05.09.1998-05.11.1998	12 082 0	0000067951 43	001 98 71	12.390

N.I.F. EMISSORA P 1208200-D

I.B.I. URBANA 1998 ANUAL

N.I.F.: 732503126

TR SUR 2 04 10

REC180: 0003132

REF.CATASTRAL 7122301YK4172S0016DY

NS FIJO: 55009778

BASE IMPOSIBLE 1.457.646

VALOR CATASTRAL 2.918.364

CUOTA 12.390

TIPO IMPOSITIVO 0,850

DEUDA 12.390

29-10-98 18:41:40

12390

0019871 000006456788 031198

UNTA
DE
NULES

3399-01-0006481-72 LR 61

27-61

SUBJECTE PASSIU / SUJETO PASIVO

GARCIA GAVARA AGUSTIN

CL PURISIMA 12 3 D

NULES 12520 - CASTELLON

CAJA RURAL SAN JOSE DE
NULES, S. COOP. CTO. V. - Urb. 2

ENTITAT ENTIDAD	OFICINA OFICINA	D.C. D.C.	MOD. MOD.	NÚM DE CUENTA N.º DE CUENTA	D.C. D.C.
--------------------	--------------------	--------------	--------------	--------------------------------	--------------

ENTITAT
ENTIDAD

Senyors: Amb càrrec al compte rural al final de l'any, avis us preguem que formalitzeu la domiciliació a l'entitat següent:

Señoras: Con cargo a mi cuenta indicada y hasta nuevo aviso, sirvanse cumplimentar esta domiciliación en la siguiente entidad:

3135-3302

AQUEST DOCUMENT TAN SOLS ES VÁLID AMB EL SEGELL DE L'ENTITAT COL·LABORADORA / ESTE DOCUMENTO SOLO ES VALIDO CON EL SELLO DE LA ENTIDAD COLABORADORA

FERNANDO MARQUEZ LERGA, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Nules, DOY FE: Que la presente fotocopia es reproducción exacta de su original con la que la he cotejado.-----

En Nules 4 de Junio. de 1.999.-----



2Y1245583

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE NULES Nº 1.
*CALLE CHILCHES, s/n, 12520 NULES (CS)

*****NOTA SIMPLE INFORMATIVA*****

**** DATOS DE LA FINCA ****

Tipo: VIVIENDA numero 13
Cuota elementos comunes (si la hay): 6,25%
Situación: AV. PLANA BRIXA.S/N - PLAYA
Superficies - Terreno:
Edificada: 88M2

Datos Inscripción Registro - Tomo: 1185
Libro: 262 de NULES
Folio: 175
Finca: 18386
Inscripción: 4
Fecha inscripción: 05/05/87

*** RESUMEN DE TITULARES ***

=>> TITULAR ACTUAL:

Nombre: AGUSTIN
Apellidos: GARCIA GAVIRA
D.N.I/N.I.F: 73250312
Nombre conyuge: MARIA-CINTA
Apellido conyuge: PERAIRE SELTRAN
D.N.I/N.I.F: NO CONSTA
Titulares de: la plena propiedad
-Para su sociedad de gananciales-
Domicilio: Purisima, 12
Población: Nules
TITULO: Concepto: compra
Sede Notario: Nules
Notario: Jaime Morillas
Fecha escritura: 06/04/87

**** RESUMEN DE CARGAS ****

Afecta a:

ADVERTENCIA: LAS INSCRIPCIONES SOBRE ESTA FINCA ESTAN
SUJETAS A SOLICITUD DE CERTIFICACION A LA JEFATURA
PROVINCIAL COSTAS SOBRE SU POSIBLE UBICACION EN LA ZONA
MARITIMO-TERRESTRE. (ART. 31 Y SGSS ROLLO COSTAS).

**>> Carga inscrita con fecha: 02/06/99
Tomo: 1185 Folio: 175 Inscripción: 4



* Este resumen de cargas comprende todas las que gravan a esta finca, con independencia de las afecciones de tipo fiscal.
* Cuando la información afecte a piso o departamento en regimen de pro...

piedad horizontal, se entiende sin perjuicio de las servidumbre y limitaciones estatutarias que afecten al edificio en su conjunto.

HONORARIOS NOTA SIMPLE INFORMALIVA.

*** 1740 Pts. (1246 EUROS), incluye I.V.A. (Art. 4.1-f arancel).

02/05/99

Registrador: GABRIEL GRAGERA IBÁÑEZ

N.I.F. 51.698.189 - P

*****FIN INFORME*****



2Y1245582

5000.000 .-

24.7,

32.070 -

DOY FE: ES PRIMERA COPIA LITERAL conforme con su original de mi protocolo corriente en el que dejo nota de esta saca. Y para la parte compradora ----- la expido en siete ----- folios de papel exclusivo para documentos notariales, números 2Y1245587 y siguientes correlativos en orden inverso de numeración, en Nules a, -- nueve de Junio ---- de mil novecientos noventa y nueve.---

2Y1245581

FOLIO EXCLUSIVAMENTE PARA CONSIGNACION DE NOTAS POR
LOS REGISTROS Y OFICINAS PUBLICAS.

OFICINA LIQUIDADORA DE NULES

Por declaración-liquidación del impuesto sobre
Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos
Documentados correspondiente al precedente documento,
ha sido ingresada la cantidad de
Pesetas; (.....) Euros, según carta de pago
nº de fecha Se ha
presentado copia del documento, que se conserva en
Oficina para comprobación de la autoliquidación y, en su
caso, rectificación o práctica de la liquidación o
liquidaciones complementarias que procedan.

Nules, a - 6 JUL 1999
El liquidador



Fdo.: Gabriel Gragera Ibáñez

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE NULES Nº 1

DENEGADA la inscripción del presente título, por estar la finca a que el mismo se refiere, DENTRO DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTE, según resulta acreditado por certificación expedida por Leonardo Monzonis Forner, Jefe del Servicio Provincial de Costas del Ministerio de Medio Ambiente, en Castellón de fecha 18 de agosto de 1999, Art. 15 de la Ley de Costas 22/88 de 28 de julio, que se acompaña a la presente nota.

Contra la presente nota, puede recurrirse en el plazo de 3 meses desde la fecha de la misma, ante el Excelentísimo Sr. Presidente del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de conformidad con los artículos 112 y siguientes del Reglamento Hipotecario.

Nules a 25 de agosto de 1999.

El Registrador,



Fdo. Gabriel Gragera Ibañez.

BASE: Declarad. ☐ Ficta ☐ N.º 821/1999/10/10/1999

PESETAS:

HONORARIOS AGENTE NA

N.º PARANGEL

PESETAS 5200

1,344

17

- 8 OCT. 1999





CERTIFICACIÓN



DOC. 2

DOMINGO JORDAN DOMINGO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE NULES NUMERO TRES Y SU DISTRITO HIPOTECARIO, PROVINCIA DE CASTELLON, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA,

CERTIFICO: Que para dar cumplimiento a lo que se solicita en la precedente instancia que ha sido presentada en este Registro de la Propiedad y ateniéndome a los términos en que está redactado, he examinado los libros del archivo de mi cargo, de los cuales resulta:

PRIMERO: Que las dos fotocopias -por anverso y reservo- que se acompañan a la presente, comprende el historial completo de la finca 18.386 de Nules.

SEGUNDO: Que atendiendo a lo expresamente solicitado se expide los asientos literales interesados y no se certifica del dominio y cargas de la finca por no solicitarse expresamente.

TERCERO: Sobre las fincas que nos ocupa no consta presentado en el Libro Diario y pendiente de despacho documento alguno que se refiera a las mismas.

CUARTO: Esta finca registral NO APARECE COORDINADA CON EL CATASTRO de conformidad con lo que exige la Ley 13/2015 de 24 de junio.

QUINTO: Se hace constar que si de la cartografía catastral de la finca resulta su colindancia con dominio publico (marítimo terrestre, pecuario, transporte, barranco...), puede verse afectada por lo dispuesto para la protección del dominio público previsto en las leyes con los efectos derivados de la misma.

Y para que conste expido la presente Certificación el día de hoy, en éste único folio de papel especial del Colegio de Registradores numerado C17A15348021, firmo y sello en Nules, a cuatro de Octubre de dos mil diecisiete, antes de los asientos del Diario.



MUY IMPORTANTE: Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente certificación a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function $f(x)$ defined by the equation

$$f(x) = \int_0^x \frac{1}{1+t^2} dt, \quad (1)$$

where x is a real number. It is shown that the function $f(x)$ is continuous and differentiable on the whole real axis.

2. In the second part of the paper, we consider the function $F(x)$ defined by the equation

$$F(x) = \int_0^x \frac{1}{1+t^2} dt, \quad (2)$$

where x is a real number. It is shown that the function $F(x)$ is continuous and differentiable on the whole real axis.

3. In the third part of the paper, we consider the function $G(x)$ defined by the equation

$$G(x) = \int_0^x \frac{1}{1+t^2} dt, \quad (3)$$

where x is a real number. It is shown that the function $G(x)$ is continuous and differentiable on the whole real axis.

4. In the fourth part of the paper, we consider the function $H(x)$ defined by the equation

$$H(x) = \int_0^x \frac{1}{1+t^2} dt, \quad (4)$$

where x is a real number. It is shown that the function $H(x)$ is continuous and differentiable on the whole real axis.

5. In the fifth part of the paper, we consider the function $I(x)$ defined by the equation

$$I(x) = \int_0^x \frac{1}{1+t^2} dt, \quad (5)$$

where x is a real number. It is shown that the function $I(x)$ is continuous and differentiable on the whole real axis.

6. In the sixth part of the paper, we consider the function $J(x)$ defined by the equation

$$J(x) = \int_0^x \frac{1}{1+t^2} dt, \quad (6)$$

DE LAS
MISIONES

FINCA NUM: 18396

[illegible]

DILIGENCIA. El historial de esta finca continúa al folio 113, del Tomo del Archivo, libro 262 del Ayuntamiento de NULLES. Inscripción 42.

Nules, a 5^a de mayo de 1917
EL REGISTRADOR.

body.

PROVINCIA	REGISTRO	AYUNTAMIENTO / SECCION	LIBRO	TOMO
CASTELLON	NULES 1	NULES	232	1185

175

FINCA N.º 13.386-N

Viene del folio 79 del libro 148 de Nules

URBANA: Vivienda en piso tercero, señalada con el número trece de un edificio sito en el Barrio Marítimo de Nules, Avenida Plana Baixa, sin número, antes calle en proyecto, sin número, cuya medida superficial es de ochenta y tres metros cuadrados; lindante: izquierda entrando, Avenida Manuel Ríos; derecha Playa y fondo, Vicente Gavara Ferrando. NO TIENE CARGAS. Cuota seis enteros y veinticinco centesimas de entero por ciento. Los consortes Benito Oliver Felip y Rosario Marmareu Mondina, y los consortes Manuel Castelló

Ibañez y Teresa Marmareu Mondina, adquirieron esta finca por mitades indivisas según la inscripción tercera anterior y la VENDEN sin arrendar, por el confesado precio recibido de en pleno dominio a AGUSTIN GARCIA GAVARA, mayor de edad, casado con MARIA-CINTIA PERAIRE BELTRAN,

a favor de quien la inscribo por título de compraventa para la sociedad de gananciales. Así consta del Registro y de una escritura otorgada en Nules, ante su Notario Don Jaime Morilla Rebouilh, el seis de abril del corriente año, nº 198/87 de su protocolo, cuya primera copia ha sido presentada en este Registro a las doce horas del veintinueve de abril de este año, según el asiento 2.094 del tomo 79 del Diario. Pagado el Impuesto y archivada la carta de pago. Nules a cinco de Mayo de mil novecientos ochenta y siete. *Lucas*

PENR COSTAS

NOTAS MARGINALES

Afecta esta finca por la transmisión a que se refiere la adjunta inscripción al pago del Impuesto del Plus Valía establecido por el Ayuntamiento de NULES, Nules 5 de MAYO de 1933. *u.*

CANCELACIÓN DE LA ANTERIOR NOTA DE AFECCIÓN AL PAGO DEL IMPUESTO.

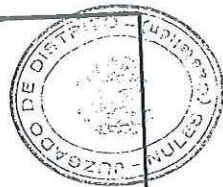
Nules, a 25 de agosto de 1999.

Según certificación expedida por don Leonardo Monzonis Fornter, Jefe del Servicio Provincial de Costas del Ministerio de Medio Ambiente, en Castellón, de fecha 18 de agosto de 1999, recibido en este Registro el día 23 de los corrientes, que archivo en el legajo correspondiente, la finca de este número, SE ENCUENTRA AFECTADA EN SU TOTALIDAD POR EL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE. El deslinde de los bienes del Dominio Público Marítimo-Terrestre fue aprobado por O.M. de fecha 14 de febrero de 1975. Nules, 25 de agosto de 1999.

SE ARCHIVA PLANO IDENTIFICATIVO

AS. 1235 / DIA

VENTA



INFORMATIZADO





NOTAS MARGINALES	N.º ORDEN DE INSCRIPCIONES	FINCA N.º _____



Tomo/Tom: 00358

Doc. 3
REGISTROS CIVILES
009
ESPAÑA

Registro Civil de/Registre Civil de Castellón/Castelló
Sección/Secció 3ª Certificación Literal
Certificació Literal

(1-3-5) DATOS DE IDENTIDAD DEL DIFUNTO :

(8-6) Nombre : FERNANDO

(7-6) Primer Apellido : ARNAU

(7-6) Segundo Apellido : MARTÍNEZ

(10-1-1-1) DNI : 73359688S

Sexo : (3-4-1) VARÓN

(8-6-1) hijo de : VICENTE (8-6-2) y de : CARMEN

(4-1) Estado : (4-1-1) CASADO (6-1) Nacionalidad : ESPAÑA

(9-7-6) Nacido el día : veintisiete de febrero de mil novecientos cincuenta

(2-4-6) Lugar de nacimiento : NULES

(2-1-1-3) Provincia : CASTELLÓN

(2-1-1) País : ESPAÑA

(2-1-2-1) Domicilio último (2-1-3-6) : C/ ENRIQUE GINER 47

(2-1-3-2) NULES (2-1-1-3) Provincia : CASTELLÓN (2-1-1) País : ESPAÑA

(5-3) DEFUNCIÓN:

(9-9) Día : dos de diciembre de dos mil dieciséis

(9-4-4) Hora : tres horas treinta y uno minutos

(2-6) Lugar : HOSPITAL PROVINCIAL

(2-1-3-2) CASTELLÓN DE LA PLANA/CASTELLÓ DE LA PLANA (2-1-1-3) Provincia :

CASTELLÓN (2-1-1) País : ESPAÑA

El enterramiento será en : CEMENTERIO MUNICIPAL (2-1-3-2) NULES

(2-1-1-3) Provincia : CASTELLÓN (2-1-1) País : ESPAÑA

DECLARACIÓN DE

D./Dña : DAVID CONEJERO LLANSOLA

En su calidad de : AUTORIZADO

Domicilio (2-1-3-6) : C/ VICENTE FORNER Nº 3

(2-1-3-2) BURRIANA (2-1-1-3) Provincia : CASTELLÓN (2-1-1) País : ESPAÑA

COMPROBACIÓN

Médico D./Dña. : RAQUEL TEN BENAJES

Colegiado núm. : 12/05230 Número del parte : 021179934

Hora : catorce horas cinco minutos

Fecha : dos de diciembre de dos mil dieciséis

(SIGUEN FIRMAS)

Encargado D./Dña : MARÍA DOLORES BALADO MARGELÍ

Secretario D./Dña : MARÍA NIEVES PÉREZ IBÁÑEZ

REGISTRO CIVIL DE CASTELLÓN/CASTELLÓ





Registro Civil de/Registre Civil de Castellón/Castelló
Sección/Secció 3ª *Certificación Literal*
Certificació Literal


CERTIFICO que la presente certificación literal expedida con la autorización prevista en el art. 26 del Reglamento del Registro Civil, contiene la reproducción íntegra del asiento correspondiente obrante en Tomo 00358 página 009 de la Sección 3ª de este Registro Civil.

CERTIFIQUE que el present certificat literal expedit amb l'autorització prevista en l'article 26 del Reglament del Registre Civil, conté la reproducció íntegra de l'assentament corresponent que obra en el tom 00358 página 009 de la Secció 3ª d'este Registre Civil.

*Castellón de la Plana/Castelló de la Plana , siete de diciembre de dos mil dieciséis
Castelló de la Plana , set de desembre de dos mil setze*

D./Dña CARMEN ROSA SASTRIQUES MONFORT. Funcionario Delegado / Funcionari Delegat

Doc. 4

 MINISTERIO DE JUSTICIA	DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS Y DEL NOTARIADO	REGISTRO GENERAL DE ACTOS DE ÚLTIMA VOLUNTAD
	SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL NOTARIADO Y DE LOS REGISTROS	Correo: Plaza Jacinto Benavente, 3 Tfños: 913 902 000 / 902 007 214 Ventanilla: c/ La Bolsa, 8 Tfños: 918 372 295 / 902 007 214

CERTIFICACIÓN

Serie MSP PC

N. 201612023520 09/02/2017 Página 1

Esta certificación carece de validez si presenta cualquier tipo de raspadura, enmienda o tachadura.
Los datos son los existentes en el Registro, pudiendo no coincidir con la partida de defunción.

Primer apellido del causante: ARNAU		Segundo apellido del causante: MARTINEZ	Nombre: FERNANDO
Fecha de nacimiento: 27.02.1950		Lugar de nacimiento: NULES	Provincia (o Estado): CASTELLON DE LA PLANA
Nombre del padre: VICENTE		Nombre de la madre: CARMEN	Fecha de defunción: 02.12.2016
Sexo: HOMBRE	Estado civil: CASADO	Apellidos y nombre del cónyuge: CALVO SANCHEZ, MARIA ROSARIO	

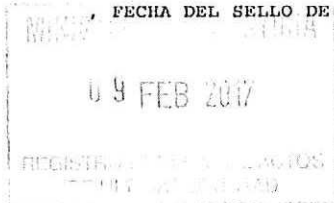
Consultados los antecedentes del Registro por el funcionario correspondiente, resulta que la persona arriba expresada **OTORGÓ TESTAMENTO:**

15.11.2016 ANTE: MARQUEZ LERGA, FERNANDO,

EN:NULES(CASTELLON DE LA PLANA)(TESTAMENTO ABIERTO)

FIN DE LA CERTIFICACION


MADRID, FECHA DEL SELLO DE LA OFICINA VºBº) EL DIRECTOR GENERAL



Fdº.: FRANCISCO JAVIER GÓMEZ GÁLLIGO

EL JEFE DEL REGISTRO
POR DELEGACIÓN DE FIRMA
(Resolución 25.02.2014)

Fdº.: JOSE MARIA SANCHEZ DE LA
PENNA

 <p>MINISTERIO DE JUSTICIA</p>	<p>DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS Y DEL NOTARIADO</p> <p>SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL NOTARIADO Y DE LOS REGISTROS</p>	<p>REGISTRO GENERAL DE CONTRATOS DE SEGUROS DE COBERTURA DE FALLECIMIENTO</p> <p>Plaza de Jacinto Benavente, 3 Teléfono: 91 389 53 22</p>
---	--	---

CERTIFICACIÓN

02/05/2017

N.

553411275 Página

1 de 1

SARA GONZALEZ GARCIA

<p>Primer apellido del causante:</p> <p>ARNAU</p>	<p>Segundo apellido:</p> <p>MARTINEZ</p>	<p>Nombre:</p> <p>FERNANDO</p>
<p>Tipo de documento:</p> <p>NIF</p>	<p>Nº de documento:</p> <p>73359688S</p>	<p>Fecha de defunción:</p> <p>02/12/2016</p>

En el registro general de contratos de seguros de cobertura de fallecimiento no consta ningún contrato asociado al número de documento arriba indicado.

La información mostrada es el resultado de la información suministrada por las empresas de seguros y puede no ser totalmente correcta y completa. Si usted no está conforme con los datos registrados póngase en contacto con la empresa de seguros correspondiente y, en caso de proceder una modificación de los mismos, se le remitirá de oficio, un nuevo certificado actualizado sin coste alguno.

El Ministerio de Justicia sólo facilita a los posibles beneficiarios conocer la condición de persona asegurada del fallecido. Quedan excluidos del ámbito de este Registro (Art. 4.2 ley 20/2005):

- Los contratos suscritos por mutualidades de previsión social, mutualidades de profesionales colegiados y mutualidades que otorgan prestaciones o subsidios de docencia o educación.
- Los seguros que instrumentan compromisos por pensiones de las empresas con los trabajadores y beneficiarios regulados en el R.D. 1588/99 del 15 de octubre.

Vº Bº) EL DIRECTOR GENERAL

EL JEFE DEL REGISTRO
POR DELEGACION DE FIRMA
(Resolución 25. 02. 2014)



Fdo.: Francisco Javier Gómez Gállego



Fdo.: SARA GONZALEZ GARCIA

Este certificado tiene una vigencia de dos años desde la fecha en la que fue expedido. Es responsabilidad de quien admite este documento la verificación de su contenido en la sede electrónica del Ministerio de Justicia (<https://sede.mjusticia.gob.es/>) utilizando el código seguro de verificación: SV:LvSn-YBSj-XieE-kaQJ

Doc. 5

BV1636035

09/2013



TESTAMENTO (Otorgado por Don FERNANDO ARNAU MARTINEZ). -----

NUMERO MIL QUINIENTOS VEINTIDOS. -----

En NULES, mi residencia, a quince de Noviembre de dos mil dieciséis. -----

Ante mí, FERNANDO MARQUEZ LERGA, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, siendo las once horas quince minutos: -----

=== C O M P A R E C E: ===

Don FERNANDO ARNAU MARTINEZ, mayor de edad, casado, pensionista, vecino de 12520-Nules (Castellón), Calle Enrique Giner 47-1º-B, con DNI. número 73.359.688 S. -----

Y teniendo a mí juicio, la capacidad legal necesaria para testar, manifiesta su voluntad para ser consignada en éste su testamento abierto, bajo las siguientes, -----

=== CLAUSULAS: ===

PRIMERA. - Declara saber leer y escribir, ser hijo de los fallecidos Vicente y Carmen; haber

nacido en NULES, que es provincia de Castellón, el día 27 de Febrero de 1.950; y estar casado con María-Rosario Calvo Sánchez, de cuyo matrimonio único contraído tienen dos hijos llamados **Fernando y Raquel Arnau Calvo**. -----

SEGUNDA.- Lega a su nombrada esposa en usufructo vitalicio, el tercio de su herencia, llamado de libre disposición, además de su legítima vidual usufructuaria, rogando a sus nombrados hijos le dejen usufructuar toda la herencia, reduciendo a la legítima estricta al que no se conforme con este ruego. -----

TERCERA.- En el remanente de todos sus demás bienes, derechos y acciones, presentes y futuros, instituye herederos, por partes iguales, a sus dos nombrados hijos **Fernando y Raquel Arnau Calvo** y en sustitución vulgar de cada uno, en los casos de premoriencia o incapacidad, a sus respectivos descendientes, y en su defecto con derecho de acrecer entre ellos. -----

CUARTA.- Revoca toda disposición testamentaria anterior a la presente. -----

Así lo ha manifestado y otorga, y advertido del

BV1636034

09/2013



derecho de leer por sí éste testamento, fue por mí
leído en alta voz, aprobándolo el testador y
firmándolo conmigo el Notario. -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley
15/1.999, el compareciente queda informado y acepta
la incorporación de los datos a los ficheros
automatizados existentes en la Notaría, que se
conservarán en la misma con carácter confidencial,
sin perjuicio de las remisiones de obligado
cumplimiento. -----

Del conocimiento del testador, de haberse
observado la unidad de acto y todas las demás
solemnidades prevenidas en el Código Civil y del
contenido de éste instrumento público, extendido en
dos folios de papel exclusivo para documentos
notariales, serie y números el del presente y el
anterior correlativo en orden de numeración, yo, el
Notario, doy fe. -----

Sigue la firma del testador.- Signado.- Fernando
Márquez Lerga.- Rubricado y sellado.- Está el sello

de la Notaría. -----

Nota: Al siguiente día de su otorgamiento,
remito al Iltre. Colegio Notarial el parte
reglamentario. Doy fe. -----

DOY FE: ES COPIA LITERAL conforme con su original de mi
protocolo corriente en el que dejo nota de esta saca. Y para
los herederos la expido yo, FERNANDO MARQUEZ LERGA, tras
acreditarme la defunción del testador en dos folios números
BV1636035 y anterior, en Nules a dieciocho de Abril de dos
mil diecisiete.





CERTIFICACIÓN



C06A1463315

MERCEDES RIOS PESET, REGISTRADOR AUXILIAR DE LA PROPIEDAD DE NULES NUMERO UNO Y SU DISTRITO HIPOTECARIO, PROVINCIA DE CASTELLON, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA,

CERTIFICO: Que para dar cumplimiento a lo que se solicita en la precedente instancia, que ha sido presentada en este Registro de la Propiedad en fecha 9 de mayo de 2007 bajo el número de entrada 11049, y ateniéndome a los términos en que está redactada, he examinado los libros del archivo de mi cargo, de los cuales resulta:

Que las tres fotocopias que se acompañan a la presente comprenden la inscripción 2ª de la declaración de obra nueva y división horizontal del EDIFICIO situado en el Barrio marítimo de Nules, Calle en Proyecto sin número, de 204m2 de solar, finca registral 17673 el cual fué constituido en régimen de propiedad horizontal y dividido horizontalmente formando dieciseis fincas nuevas e independientes de las registrales 18374 a la 18389, obrantes del folio 55 al 85 del libro 148 de Nules, inscripciones 1ªs., según resulta de la nota al margen de dicha inscripción 2ª que figura extendida el 19 de septiembre de 1968.

Y no interesando que se certifique de los pisos o departamentos independientes, sino exclusivamente de la obra nueva y división horizontal correspondiente al edificio en su conjunto, extendiendo la presente, sin que conste presentado en el libro Diario pendiente de despacho documento alguno que afecte al objeto de esta certificación, a las 12 horas del día nueve de mayo de dos mil siete.



Mercedes Rios

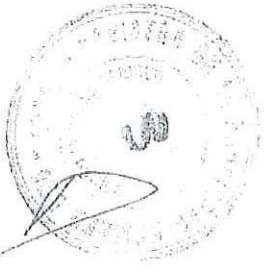
MUY IMPORTANTE: —Queda prohibida la incorporación de los datos de esta certificación a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

NOTAS MARGINALES

N.º DE ORDEN
DE LAS
DETERMINACIONES

FINCA NUM. 17.713

23



La Comisión de la Finca 17.713

de la Finca 17.713

CTAC VISADO
21-03-2007
2007/1211-1

Estatutario

Arquitectos firmantes:
PRIOR I ROMERO ALBERT
VILALTA VILANOVA NEUS

21-03-2007
2007/1211-1

19Q

Albert Prior
Neus Vilalta
segunda edició

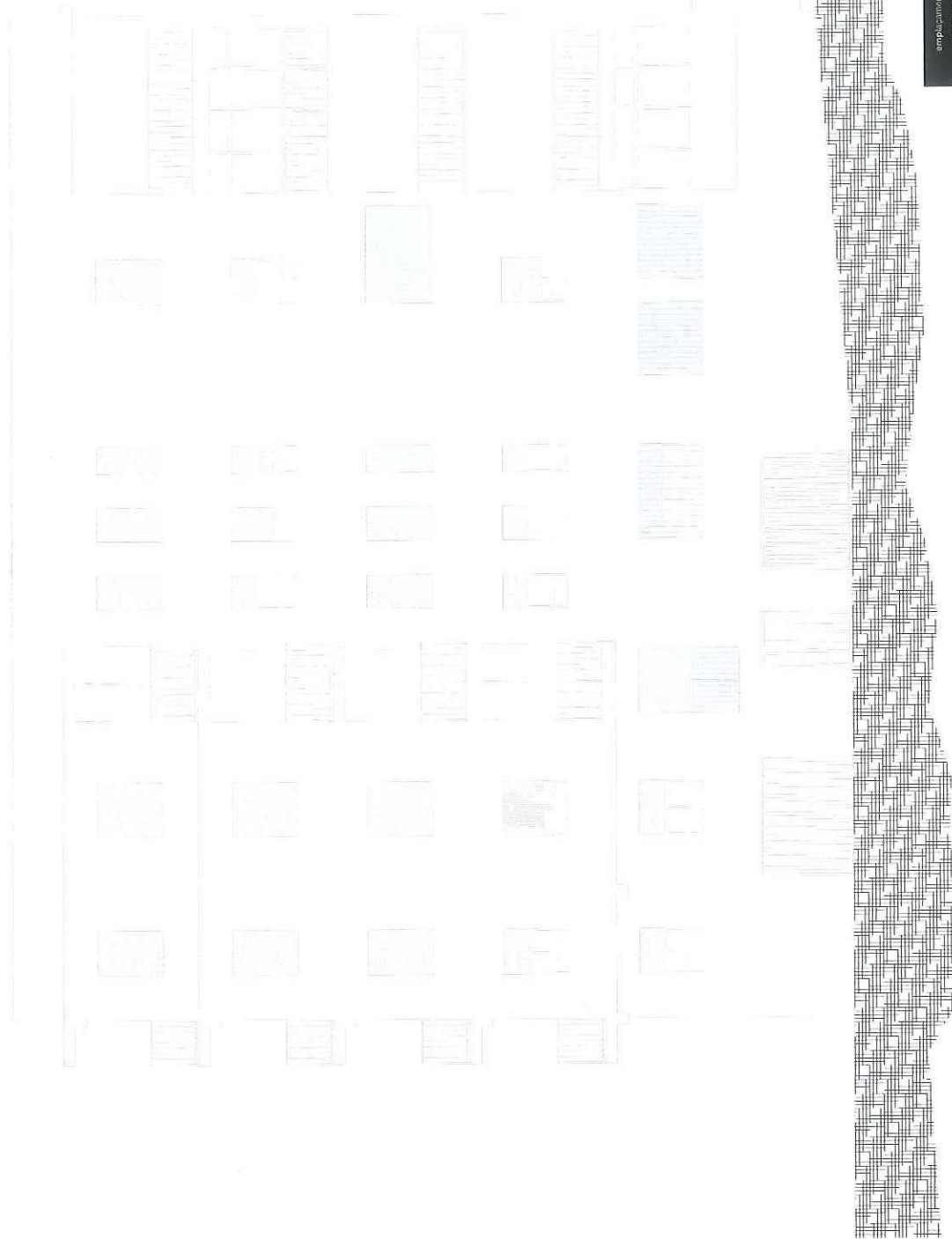
c/ Plana Baixa, núm. 157, Plaça de Rutes
Comunitat de propietaris "Plana Baixa, 157"
 febrer 2007

REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS

Plànol de situació
escala 1/2000

oscola 1/2000

5



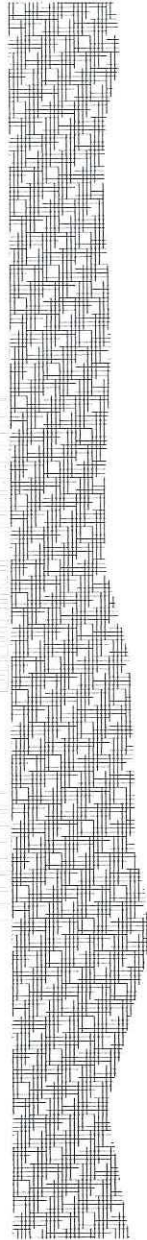
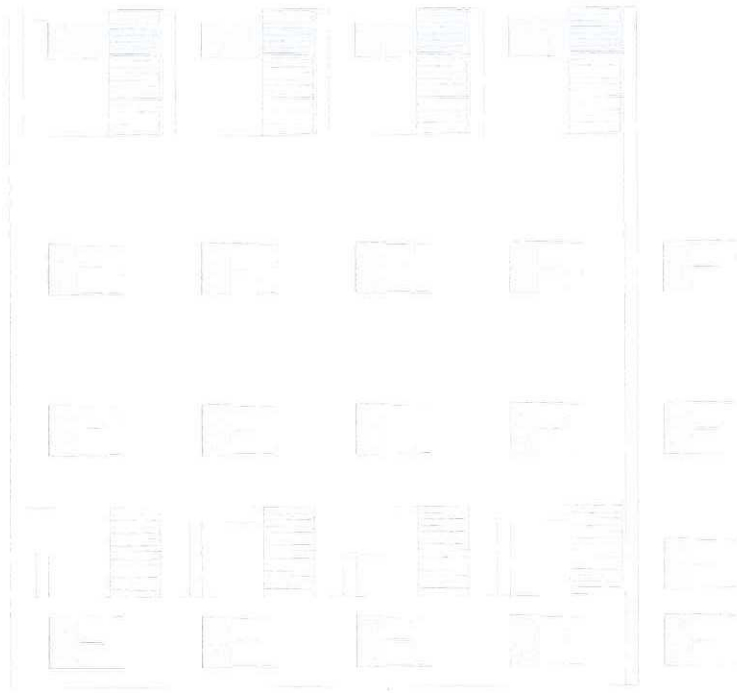
CTAC VISADO
Estatutario
31-03-2007
2007/1211-1
Arquitectos firmantes:
PRIOR I ROMERO ALBERT
VILATA VILANOVA NEUS
JPQ

emplaçament: c/ Plana Baixa, núm 167, Plaça de l'Indus
promotora: Comunitat de propietaris "Plana Baixa, 157"
data: febrer 2007

Albert Prior
Neus Vilata

REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS

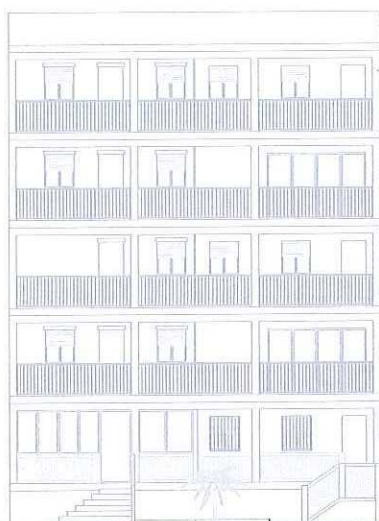
Alçat sud
escala 1:100



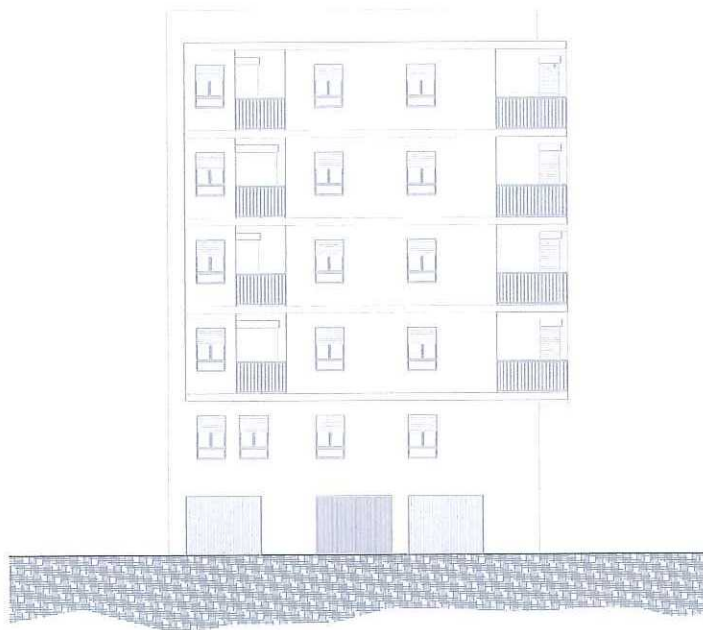
CTAC VISADO
Estatutario
21-03-2007
2007/1211-1
Arquitectos firmantes:
ALBERT PRIOR
NEUS VILAITA
VILATA VILANOVA NEUS

Des

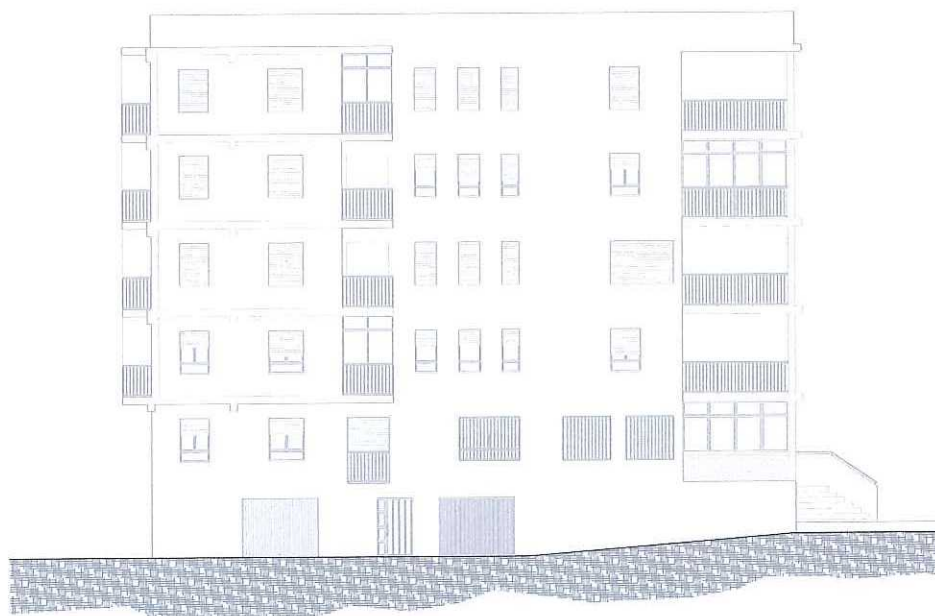
emplaçament promotora data	el Plana Baixa, n.º 157, Plaça de l'Àgora Comunitat de propietaris Plana Baixa, 157 febrer 2007	Albert Prior Neus Vilaíta <small>arquitectes</small>
REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS		
Alcat oest <small>escala 1:100</small>		08



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



ALZADO SUR

ARQUITECTO

ALBERT PRIOR ROMERO
Arquitecto col. núm. 8919

PROYECTO

EDIFICIO VORAMAR
Avda Plana Baixa, 157. Nules

PLANO

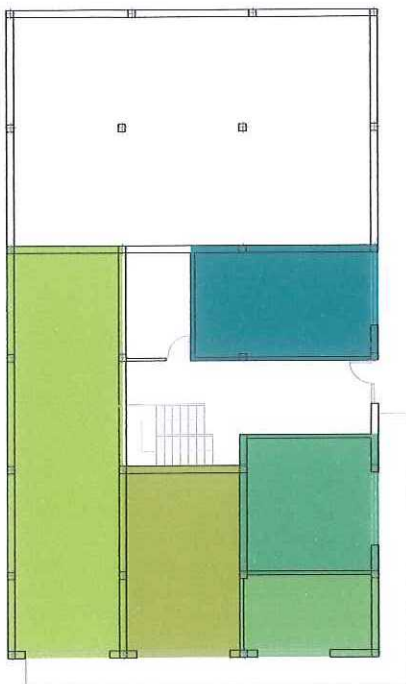
ALZADOS

ESCALA

1/250

Nº PLANO

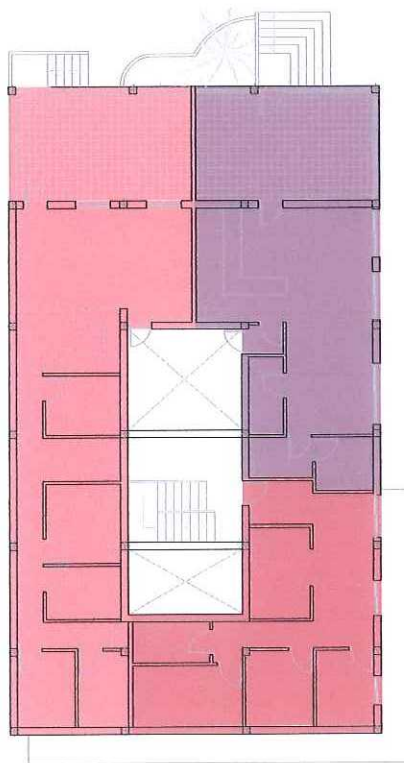
02



PLANTA BAJA

- local 1
- local 2
- local 3
- local 4
- local 5

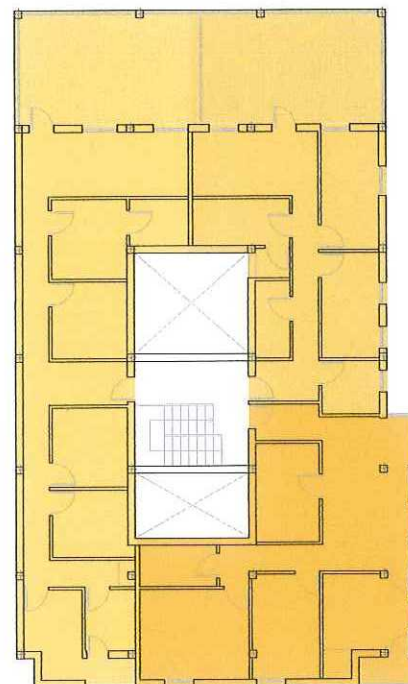
PLANTA BAJA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
local 1	59,30 m ²	49,40 m ²
local 2	33,85 m ²	28,20 m ²
local 3	12,00 m ²	10,00 m ²
local 4	24,60 m ²	20,50 m ²
local 5	23,58 m ²	19,65 m ²



PLANTA ENTRESUELO

- vivienda A
- vivienda B
- vivienda C

PLANTA ENTRESUELO	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda A	109,50 m ²	77,95 m ²
Vivienda B	78,27 m ²	57,70 m ²
Vivienda C	56,45 m ²	47,35 m ²



PLANTA PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA

- vivienda D, G, J, M
- vivienda E, H, K, N
- vivienda F, I, L, O

PLANTA PRIMERA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda D	110,70 m ²	82,66 m ²
Vivienda E	81,60 m ²	71,17 m ²
Vivienda F	74,34 m ²	63,75 m ²
PLANTA SEGUNDA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda G	110,70 m ²	82,66 m ²
Vivienda H	81,60 m ²	71,17 m ²
Vivienda I	74,34 m ²	63,75 m ²
PLANTA TERCERA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda J	110,70 m ²	82,66 m ²
Vivienda K	81,60 m ²	71,17 m ²
Vivienda L	74,34 m ²	63,75 m ²
PLANTA CUARTA	SUP.CONST.	SUP. ÚTIL
Vivienda M	110,70 m ²	82,66 m ²
Vivienda N	81,60 m ²	71,17 m ²
Vivienda O	74,34 m ²	63,75 m ²



Ajuntament de Nules
Plaça Major, 1
12520 NULES - Castelló -

SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN,
INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN
DIPUTACIÓN DE CASTELLÓN - P-1200000-F
Av. Val d'Uixó, nº 25 - 12004 CASTELLÓ

CARTA DE PAGO: PARA EL CONTRIBUYENTE
CARTA DE PAGAMENT: PER AL CONTRIBUENT

CPR 9052180	Periodo de pago / Període de pagament HASTA 05/07/2017	Entidad / Entitat 120005	MOD. 2	Referencia / Referència 001458872689	Identificación / Identificació 1001177186	IMPORTE / IMPORT 94,78 €
Entidad / Entitat Nules		Sujeto Pasivo / Subjecte Passiu ARNAU MARTINEZ FERNANDO				NIF 073359688S
Domicilio Fiscal / Domicili Fiscal CL ENRIQUE GINER, 47				Población - Provincia / Població - Província 12520-NULES (CASTELLO)		

Sujeto Pasivo: ARNAU MARTINEZ FERNANDO

Municipio: Nules

IMPUESTO BIENES INMUEBLES URBANA - 2017

Ref.Catastral: 7122301YK4172S0016DY

073359688S CSV: RMA8A389ZAX5NL
Cuota Liquida: 189,56 Euros

Objeto Tributario: CL ARMADA ESPAÑOLA (PLAYA), 2 04 10

Valor Cat.Const.: 9.528,64 Valor Catastral: 22.301,29

Valor Cat. Suelo: 12.772,65 Base Liquidable: 22.301,29

TIPO: 0,850

Uso: V Cotitulares: 2

Num.Recibo: 16239933

NUM. MANDATO PARA DOMICILIACIONES: 000505485026

En caso de que quiera domiciliar para lo sucesivo este recibo, debe proceder de la siguiente manera:

1.- Si su cuenta está en una entidad colaboradora, (BANKIA, CAJAMAR, CAJAS RURALES DE CASTELLÓN, BANCO SANTANDER, CAIXABANK, BBVA, SabadellCAM) tiene que indicarlo en el momento de hacer efectivo el importe.

2.- Si su cuenta está en una entidad que no es colaboradora, tiene que cumplimentar el Impreso de "mandato" que puede obtener en cualquiera de las oficinas del Servicio (relacionadas en este documento) o accediendo a www.dipcas.es/recaudacion

En el cas que vulga domiciliar per al successiu aquest rebut, ha de procedir de la manera següent:

1.- Si el seu compte està en una entitat col·laboradora, (BANKIA, CAJAMAR, CAIXES RURALES DE CASTELLÓ, BANC SANTANDER, CAIXABANK, BBVA, SabadellCAM) ha d'indicar-ho en el moment de fer efectiu l'import.

2.- Si el seu compte està en una entitat que no és col·laboradora, ha d'omplir l'imprès de "mandat" que pot obtenir de les oficines del Servei (relacionades en aquest document) o accedint a www.dipcas.es/recaudacion

Formas de pago: En BANKIA, CAJAMAR, CAJAS RURALES DE CASTELLÓN, BANCO SANTANDER, CAIXABANK, BBVA, SabadellCAM y en www.dipcas.es/recaudacion
Formes de pagament: A BANKIA, CAJAMAR, CAIXES RURALES DE CASTELLÓ, BANC SANTANDER, CAIXABANK, BBVA, SabadellCAM i en www.dipcas.es/recaudacion
ESTE DOCUMENTO NO SERÁ VÁLIDO SIN LA CERTIFICACIÓN MECÁNICA O FIRMA AUTORIZADA Y SELLO DE LA ENTIDAD BANCARIA COLABORADORA O JUSTIFICANTE DE TRANSACCIÓN ELECTRÓNICA.
AQUEST DOCUMENT NO SERÀ VÀLID SENSE LA CERTIFICACIÓ MECÀNICA O SIGNATURA AUTORIZADA I SEGELL DE L'ENTITAT BANCÀRIA COL·LABORADORA O JUSTIFICANT DE TRANSACCIÓ ELECTRÒNICA.

SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN,
INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN
DIPUTACIÓN DE CASTELLÓN - P-1200000-F
Av. Val d'Uixó, nº 25 - 12004 CASTELLÓ



905211200050014588726891001177186000094780

TALÓN DE CARGO: PARA LA ENTIDAD BANCARIA
TALÓ DE CÀRREC: PER A L'ENTITAT BANCÀRIA

PERIODO DE PAGO / PERÍODE DE PAGAMENT HASTA 05/07/2017	ENTIDAD / ENTITAT 120005	MOD. 2	REFERENCIA / REFERÈNCIA 001458872689	IDENTIFICACIÓN / IDENTIFICACIÓ 1001177186	IMPORTE / IMPORT 94,78 €
---	-----------------------------	-----------	---	--	-----------------------------

St. CARTEIRO: Por favor, marque con una X la causa de la devolución. Gràcies

Desconocida su dirección actual

Reintestado

Fallecido

Ausente

Desconocido

Dirección incorrecta

SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN,
INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN
DIPUTACIÓN DE CASTELLÓN
Av. Vall d'Uixó, nº 25 - 12004 CASTELLÓ
www.dipcas.es/recaudacion



FRANQUEO
PAGADO

CARTA

ARNAU MARTINEZ FERNANDO
CL ENRIQUE GINER, 47
12520 NULES
CASTELLO

RI V.2C-03 3788



OBSERVACIONES:

1.- Transcurrido el plazo voluntario sin haberse hecho efectivo el importe correspondiente, se inicia el período ejecutivo que de conformidad con lo previsto en los artículos 161 y 28 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, determinan el devengo de los recargos del período ejecutivo, intereses de demora y en su caso las costas que se produzcan.

2.- El anuncio del cobro de este tributo ha sido publicado en el B.O.P. y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, cumpliéndose con ello los requisitos legales, por lo que la no recepción en su domicilio no puede alegarse como defecto de notificación.

3.- En el caso de que el dato correspondiente a la casilla del D.N.I. o Domicilio Fiscal aparezca en blanco, o no figure correctamente expresado, deberá aportar en las oficinas de Gestión, Inspección y Recaudación de la Diputación Provincial fotocopia de dicho documento además de fotocopia de este recibo. Si se ha producido un cambio de titularidad del inmueble deberá aportar fotocopia de la escritura. Todos los cambios que se presenten dentro del período de pago surtirán efecto en el ejercicio siguiente.

OBSERVACIONS:

1.- Transcorregut el termini voluntari sense haver-se fet efectiu l'import corresponent, s'inicia el període executiu, que de conformitat amb el previst en els articles 161 i 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, determinen la meritató dels recàrecs del període executiu, interessos de demora i en el seu cas els costos que es produeixquen.

2.- L'anunci del cobrament d'aquest tribut ha estat publicat al B.O.P. i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, complint-se així els requisits legals, per la qual cosa la no recepció al seu domicili no pot al·legar-se com a defecte de notificació.

3.- En cas que la dada corresponent a la casella del D.N.I. o Domicili Fiscal apareisca en blanc, o no figure correctament expressat, haurà d'aportar a les oficines de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial fotocòpia d'aquest document, a més de fotocòpia d'aquest rebut. Si s'ha produït un canvi de titularitat de l'immoble haurà d'aportar fotocòpia de l'escriptura corresponent. Tots els canvis que es presenten dins el període de pagament, tindran efecte en l'exercici següent.

Oficinas del Servicio:

Castellón: Avda. Vall d'Uixó, 25
Alcalá de Chiver: Purísima, 23 (Ayto.)
Alcossebre: Valencia, 64
Benicarló: Plaza Ayuntamiento, 4-bis
Moncofa: Pl. Constitución, 4-1ª

Oficinas del Servicio:

Morella: San Julián, 52
Nules: Virgen de la Soledad, 53
Onda: Cervantes, 1
Peñíscola: Llandells, 5 (SAC)
Segorbe: Plaza Almodio, 1
Vinaròs: Plaza María Gonesa, sin

Oficinas del Servici:

Castelló: Av. de la Vall d'Uixó, 25
Alcalá de Xivert: Puríssima, 23 (Ajunt.)
Alcossebre: València, 64
Benicarló: Plaça d'Ajuntament, 4-bis
Moncofa: Pl. Constitució, 4-1ª

Oficinas del Servici:

Morella: Sant Julià, 52
Nules: Virge de la Soledat, 53
Onda: Cervantes, 1
Peñíscola: Llandells, 5 (SAC)
Segorbe: Plaça Almodio, 1
Vinaròs: Plaça Maria Gonesa, sin

COVE



Ajuntament de Nules
Plaça Major, 1
12520 NULES - Castelló -

10:03 220817 I

22082017

748228100044017

94,78 EUR

SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN,
INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN
DIPUTACIÓN DE CASTELLÓN - P-1200000-F
Av. Vall d'Uixó, nº 25 - 12004 CASTELLÓ

CARTA DE PAGO: PARA EL CONTRIBUYENTE
CARTA DE PAGAMENT: PER AL CONTRIBUENT

CPR 9052180	Periodo de pago / Període de pagament HASTA 05/09/2017	Entidad / Entitat 120005	MOD. 2	Referencia / Referència 001458872855	Identificación / Identificació 1001177248	IMPORTE / IMPORT 94,78 €
Entidad / Entitat Nules		Sujeto Pasivo / Subjecte Passiu ARNAU MARTINEZ FERNANDO				NIF 073359688S
Domicilio Fiscal / Domicili Fiscal CL ENRIQUE GINER, 47				Población - Provincia / Població - Província 12520-NULES (CASTELLO)		

Sujeto Pasivo: ARNAU MARTINEZ FERNANDO

Municipio: Nules

IMPUESTO BIENES INMUEBLES URBANA - 2017

Ref.Catastral: 7122301YK4172S0016DY

073359688S CSV: RZDYDZJ5NBGAYV

Cuota Liquida: 189,56 Euros

Plazo: 2 de 2 IMPORTE: 94,78 Euros

Objeto Tributario: CL ARMADA ESPAÑOLA (PLAYA), 2 04 10

Valor Cat.Const.: 9.528,64 Valor Catastral: 22.301,29

Valor Cat. Suelo: 12.772,65 Base Liquidable: 22.301,29

TIPO: 0,850

Uso: V-Residencial

Cotitulares: 2

Num.Recibo: 16239933

NUM. MANDATO PARA DOMICILIACIONES: 000505485026

22 AGO. 2017

- CAJA -

En caso de que quiera domiciliar para lo sucesivo este recibo, debe proceder de la siguiente manera:

1.- Si su cuenta está en una entidad colaboradora, (BANKIA, CAJAMAR, CAJAS RURALES DE CASTELLÓN, BANCO SANTANDER, CAIXABANK, BBVA, SabadellCAM) tiene que indicarlo en el momento de hacer efectivo el importe.


2.- Si su cuenta está en una entidad que no es colaboradora, tiene que cumplimentar el Impreso de "mandato" que puede obtener en cualquiera de las oficinas del Servicio (relacionadas en este documento) o accediendo a www.dipcas.es/recaudacion

En el cas que vulga domiciliar per al successiu aquest rebut, ha de procedir de la manera següent:

1.- Si el seu compte està en una entitat col·laboradora, (BANKIA, CAJAMAR, CAIXES RURALS DE CASTELLÓ, BANC SANTANDER, CAIXABANK, BBVA, SabadellCAM) ha d'indicar-ho en el moment de fer efectiu l'import.

2.- Si el seu compte està en una entitat que no és col·laboradora, ha d'omplir l'imprès de "mandat" que pot obtenir de les oficines del Servei (relacionades en aquest document) o accedint a www.dipcas.es/recaudacion

SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN,
INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN
DIPUTACIÓN DE CASTELLÓN
Av. Vail d'Uixó, nº 25 - 12004 CASTELLÓN
www.dipcas.es/recaudacion

ESPAÑA	
FRANQUEO	CARTA

ARNAU MARTINEZ FERNANDO
CL ENRIQUE GINER, 47
12520 NULES
CASTELLO

RTV.3C-01 21897



12000500145887285510011777248

OBSERVACIONES:

1.- Transcurrido el plazo voluntario sin haberse hecho efectivo el importe correspondiente, se inicia el período ejecutivo que de conformidad con lo previsto en los artículos 161 y 28 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, determinan el devengo de los recargos del período ejecutivo, intereses de demora y en su caso las costas que se produzcan.

2.- El anuncio del cobro de este tributo ha sido publicado en el B.O.P. y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento, cumpliéndose con ello los requisitos legales, por lo que la no recepción en su domicilio no puede alegarse como defecto de notificación.

3.- En el caso de que el dato correspondiente a la casilla del D.N.I. o Domicilio Fiscal aparezca en blanco, o no figure correctamente expresado, deberá aportarse en las oficinas de Gestión, Inspección y Recaudación de la Municipalidad Provincial información de dicho documento además de fotocopia

OBSERVACIONES:

1.- Transcurrid el termini voluntari sense haver-se fet efectiu l'import corresponent, s'inicia el període executiu, que de conformitat amb el previst en els articles 161 i 28 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, determinen la meritaçió dels recàrrecs del període executiu, interessos de demora i en el seu cas els costos que es produeixquen.

2.- L'anunci del cobrament d'aquest tribut ha estat publicat al B.O.P. i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, complint-se així els requisits legals, per la qual cosa la no recepció al seu domicili no pot al·legar-se com a defecte de notificació.

3.- En cas que la dada corresponent a la casella del D.N.I. o Domicili Fiscal apareisca en blanc, o no figure correctament expressat, haurà d'aportar a les oficines de Gestió, Inspecció i Recaptació de la Diputació Provincial fotocòpia d'aquest document, a més de fotocòpia d'aquest tribut

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE NO CONCURRIR ALGUNA DE LAS
CAUSAS DE PROHIBICIÓN DE CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN**

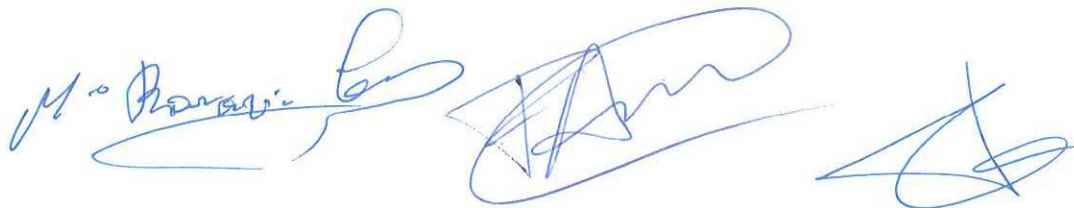
MARÍA ROSARIO CALVO SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio a efectos de notificaciones en Nules, calle Enrique Giner núm. 47-1º-2ª y N.I.F. 18.889.458-H

RAQUEL ARNAU CALVO, mayor de edad, con domicilio a efecto de notificaciones en calle San Luis 7-001-C y N.I.F. 53.223.909-T

FERNANDO ARNAU CALVO, mayor de edad, con domicilio a efecto de notificaciones en Avda. de Les Corts Valencianes núm. 15 y N.I.F. 19.007.690-F

MANIFIESTAMOS que no estamos incurso en ninguna de las circunstancias que determinan la prohibición de contratar con la Administración, previstas en el artículo 71 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y, expresamente, que nos encontramos al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social establecidas en las disposiciones vigentes.

Lo que declaramos a los efectos previstos en el artículo 85 de la citada ley.



**MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA.
ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE**

Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7122301YK4172S0016DY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ARMADA ESPAÑOLA 2 Pl:04 Pt:10 12529 NULES [CASTELLÓN]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 111 m²

Año construcción: 1970

Valor catastral [2019]:

22.301,29 €

Valor catastral suelo:

12.772,65 €

Valor catastral construcción:

9.528,64 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

CALVO SANCHEZ MARIA ROSARIO

NIF/NIE

18889458H

Derecho

50,00% de

propiedad

Domicilio fiscal

CL ENRIQUE GINER 47

12520 NULES [CASTELLÓN]

ARNAU MARTINEZ FERNANDO [HEREDEROS
DE]

73359688S

50,00% de

propiedad

CL ENRIQUE GINER 47

12520 NULES [CASTELLÓN]

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

/04/10

VIVIENDA

Superficie m²

92

Esc./Plta./Prta. Destino

/01/01

ALMACEN

Superficie m²

19

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 281 m²

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 6,2500 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE. SERVICIO DE COSTAS DE CASTELLON

Finalidad: jurídica

Fecha de emisión: 05/03/2019

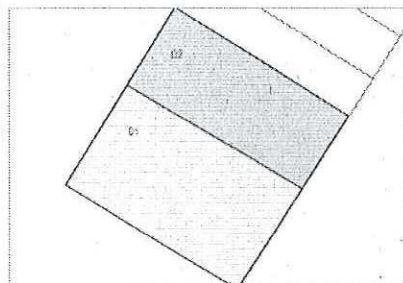
Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: VASKQ4N5Z3135B4M (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/03/2019



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7122301YK4172S0016DY

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7122302YK4172S-----

Localización: AV PLANA BAIXA 155
NULES [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

NIF

Domicilio fiscal



CNC12/19/12/0007

Hea Rosalio Calvo Sanchez (234323)

Rosario Rosalio Calvo (234324)

Fernando Rosalio Calvo (234325)

CNC12/19/12/0007 - CNC13/01

NULES

C/ Armada Española, 2 (2-04-10)

(sin título)

PROBROGA

05/06/2018

